

Белорусское республиканское унитарное предприятие
экспортно-импортного страхования
«Белэксимгарант»



Б Е Л Э К С И М Г А Р А Н Т
EXIMGARANT OF BELARUS

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
«Белэксимгарант»

ПРАВИЛА № 43

**ДОБРОВОЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ НА СЛУЧАЙ УТРАТЫ ПРАВА
СОБСТВЕННОСТИ (ТИТУЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ)**

утверждены «Белэксимгарант» 28.12.2009 и
согласованы Министерством финансов Республики Беларусь
26.01.2010 рег. №774
(с изменениями, утвержденными «Белэксимгарант», от 14.10.2024)

действуют с 29.11.2024

МИНСК 2009

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. В соответствии с законодательством Республики Беларусь и на условиях настоящих Правил добровольного страхования на случай утраты права собственности (титульного страхования) (далее – Правила) Белорусское республиканское унитарное предприятие экспортно-импортного страхования «Белэксимгарант» (далее – Страховщик) заключает договоры добровольного страхования на случай утраты права собственности (титульного страхования) (далее – договоры страхования) с лицами, указанными в пункте 2 настоящих Правил.

2. Договоры страхования заключаются с физическими лицами (гражданами Республики Беларусь, иностранными гражданами и лицами без гражданства), индивидуальными предпринимателями, а также с юридическими лицами, зарегистрированными в установленном порядке на территории Республики Беларусь (далее - Страхователи), владеющими недвижимым имуществом (далее – предмет страхования) на праве собственности.

3. Территория действия договора страхования - Республика Беларусь.

4. Договоры страхования заключаются в пользу Страхователя или лица, имеющего основанный на законодательстве или договоре интерес в сохранении недвижимого имущества (в дальнейшем «Выгодоприобретателя»). Договор страхования, заключенный при отсутствии у Страхователя или Выгодоприобретателя интереса в сохранении предмета страхования, недействителен.

ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

5. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Республики Беларусь имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с нанесением ущерба их имущественным правам, связанным с осуществлением им правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом, с имущественными требованиями, которые возникают между Страхователем (Выгодоприобретателем) и иными лицами по поводу определения судьбы имущества и связанного с ним права собственности, а также связанные с компенсацией расходов по судебному рассмотрению споров между Страхователем (Выгодоприобретателем) и третьим лицом.

6. Договоры страхования заключаются в отношении имущества, принадлежащего Страхователю исключительно на праве собственности.

7. Не подлежит страхованию риск утраты права собственности:

- на нематериальные права;

- в отношении имущества, право собственности на которое оспорено в судебном порядке или по поводу которого возбуждено уголовное дело;
- в отношении имущества, право собственности на которое приобретено на основании мелких бытовых сделок.

8. Не подлежит страхованию риск утраты права собственности на следующие виды имущества:

- 8.1. деньги (в том числе, иностранная валюта) и ценные бумаги;
- 8.2. рукописи, чертежи и иные документы, технические носители информации компьютерных систем, слайды, фотоснимки, аудио- и видеозаписи;
- 8.3. драгоценные металлы и камни;
- 8.4. картины, почтовые марки, антикварные предметы и т.п., коллекции из них;
- 8.5. предметы религиозного культа;
- 8.6. домашние животные, птицы, комнатные растения, пушные звери, другие животные;
- 8.7. запасные части и принадлежности к транспортным средствам;
- 8.8. имущество, предназначенное для занятий индивидуальной трудовой и предпринимательской деятельностью.

9. Страховщик несет ответственность по вступившему в законную силу решению суда в отношении имущества, право собственности на которое застраховано по настоящим Правилам, а исковое заявление, содержащее требование, оспаривающее право собственности Страхователя на застрахованное имущество, подано в суд в течение срока действия договора страхования, если иное не предусмотрено договором страхования.

10. Страховым случаем является ущерб Страхователя, понесенный им в связи с прекращением права собственности по решению суда, вследствие:

10.1. наличия недействительных или ненадлежащим образом оформленных документов, подтверждающих право собственности на имущество (договор, свидетельство и т.п.), или документов, являющихся основанием для совершения сделки (доверенность, справка и т.п.);

10.2. признания сделки недействительной из-за совершения ее гражданином, признанным недееспособным вследствие психического расстройства;

10.3. признания сделки недействительной из-за неправоиспособности или отсутствия специальной правоспособности юридических лиц - бывших собственников в сделках по отчуждению имущества, предшествовавших сделке со Страхователем;

10.4. сохранения права собственности, пользования, владения, распоряжения на имущество у третьих лиц после приобретения его Страхователем (Выгодоприобретателем);

10.5. признания сделки недействительной из-за совершения ее несовершеннолетним, не достигшим четырнадцати лет или несовершеннолетним в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет без согласия его родителей, усыновителей или попечителя;

10.6. признания сделки недействительной из-за совершения ее гражданином, ограниченным судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами;

10.7 признания сделки недействительной из-за совершения ее гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими в момент ее совершения (нервное потрясение, психическое расстройство или иное заболевание, физическая травма и т.д.);

10.8. признания сделки недействительной, совершенной под влиянием заблуждения, имеющего существенное значение относительно природы сделки или таких качеств ее предмета, которые значительно снижают возможности его использования по назначению (мелкие ошибки и незначительные расхождения между представляемыми и действительными последствиями сделки не могут служить основанием ее недействительности).

Заблуждение имеет место тогда, когда участник сделки помимо своей воли и воли другого участника составляет себе неправильное мнение или остается в неведении относительно тех или иных обстоятельств, имеющих для него существенное значение, и под их влиянием совершает сделку, которую он не совершил бы, если бы не заблуждался;

10.9. признания сделки недействительной, совершенной под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной или стечения тяжелых обстоятельств (обман - умышленное введение в заблуждение одной стороной сделки другой стороны с целью совершения сделки; насилие - причинение участнику сделки или лицам, близким ему, физических или душевных страданий с целью принудить к совершению сделки; угроза - психическое воздействие на волю лица посредством заявлений о причинении ему или его близким физического или морального вреда, если он не совершит сделку; злонамеренное соглашение - умышленное соглашение (сговор) с целью причинить неблагоприятные последствия либо получить какую-либо выгоду);

10.10. признания сделки недействительной по иску одного из собственников имущества, находящегося в общей собственности, по мотиву отсутствия у лица, продавшего имущество надлежащих полномочий от других собственников или по мотиву несоблюдения законодательства Республики Беларусь, затрагивающего права других участников доли в совместной собственности (владение и пользование

имуществом, находящимся в совместной собственности, осуществляется участниками сообща по их согласию);

10.11. признания сделки недействительной в случае совершения ее неуполномоченным лицом либо лицом с превышением имеющихся у него полномочий.

11. Страхование не распространяется на:

11.1. исковые требования к Страхователю (Выгодоприобретателю), совершившему преступление, находящиеся в прямой причинной связи со страховым событием;

11.2. события, возникшие в результате действий (бездействий) Страхователя (Выгодоприобретателя) в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения, а также в состоянии, в котором он не мог понимать значение своих действий или руководить ими;

11.3. исковые требования, возникшие в результате заключения Страхователем (Выгодоприобретателем) сделки, предмет которой стал впоследствии предметом страхования, с заведомым знанием о ее противоправности, а также сделки, совершенной им с нарушением норм закона.

12. Договором страхования (страховым полисом) может быть предусмотрено возмещение расходов на оплату приглашенных (нанятых) адвокатов с согласия Страховщика, включая судебные издержки и иные расходы по делам в связи с исками к Страхователю (Выгодоприобретателю), в пределах сумм, установленных договором страхования.

СТРАХОВАЯ СУММА

13. Страховая сумма - установленная договором страхования денежная сумма, в пределах которой страховщик обязан произвести выплату страхового возмещения при наступлении страхового случая.

14. Страховая сумма по предмету страхования не может превышать его действительной стоимости в месте его нахождения в день заключения договора страхования.

15. Действительная стоимость предмета страхования определяется соглашением сторон в пределах стоимости строительства (производства) аналогичного имущества в данной местности в том же эксплуатационно-техническом состоянии за вычетом износа или стоимостью его приобретения в данной местности (рыночная стоимость).

16. Действительная стоимость предмета страхования, указанная в договоре страхования, не может быть впоследствии оспорена, за исключением случая, когда Страховщик, не воспользовавшийся до

заключения договора своим правом на оценку страхового риска, был умышленно введен в заблуждение относительно этой стоимости.

17. В случае если страховая сумма по договору страхования, указанная Страхователем, окажется меньше действительной стоимости предмета страхования, выплата страхового возмещения производится пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости объекта страхования.

18. В случае необходимости действительная стоимость предмета страхования может быть определена на основании экспертной оценки.

Для проведения экспертизы выбирается независимый эксперт из числа лиц, имеющих право на проведение соответствующей экспертизы.

Расходы по проведению экспертизы несет сторона-инициатор. В случае если обе стороны заинтересованы в проведении экспертизы, то расходы на ее проведение распределяются в пропорции, определяемой по соглашению сторон.

19. Страховая сумма по судебным и внесудебным расходам устанавливается по соглашению сторон отдельно от страховой суммы по предмету страхования. Страховая сумма по застрахованным расходам не может превышать 20 процентов от страховой суммы по предмету страхования.

При этом общая страховая сумма по договору страхования определяется путем суммирования страховой суммы по предмету страхования и страховой суммы по судебным и внесудебным расходам.

20. Договором страхования может быть предусмотрена безусловная франшиза – часть убытков, не подлежащая возмещению со стороны страховщика, представляющая размер собственного участия страхователя в покрытии убытка.

21. В период действия договора страхования размер страховой суммы по соглашению сторон может быть изменен. При этом Страховщик вправе произвести перерасчет страхового взноса.

Изменение страховой суммы оформляется в письменном виде дополнительным соглашением к договору страхования.

В случае увеличения страховой суммы Страхователь обязан уплатить дополнительный страховой взнос.

Договор страхования с увеличенной страховой суммой вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем поступления дополнительного страхового взноса на расчетный счет Страховщика или уплаты наличными деньгами в кассу Страховщика.

СТРАХОВОЙ ВЗНОС

22. Под страховым взносом понимается сумма денежных средств, подлежащая уплате Страхователем Страховщику за страхование.

23. Размер страхового взноса определяется Страховщиком исходя из страховой суммы и действующих страховых тарифов, включающих базовые страховые тарифы (Приложение №1 к настоящим Правилам) и корректировочные коэффициенты к базовым страховым тарифам, утвержденные локальным правовым актом (распоряжением) Страховщика.

24. Страховой взнос может быть уплачен наличным или безналичным путем, в том числе и с использованием банковской пластиковой карточки.

Днем уплаты страхового взноса при безналичном расчете считается день поступления денежных средств на счет Страхователя, при наличном расчете — день, в который Страхователь передал денежные средства представителю Страховщика.

25. При установлении страховой суммы в иностранной валюте, страховой взнос, исчисленный в валюте страховой суммы, может быть уплачен как в иностранной валюте, так и в белорусских рублях по официальному курсу белорусского рубля, установленному Национальным банком Республики Беларусь по отношению к валюте страховой суммы на день уплаты.

26. Страховой взнос по договору страхования может уплачиваться Страхователем по соглашению со Страховщиком единовременно либо в рассрочку (в два срока, ежеквартально, ежемесячно).

При заключении договора страхования на срок один год и более уплата страхового взноса производится единовременно либо в рассрочку:

при единовременной уплате страхового взноса его уплата производится при заключении договора страхования;

при уплате страхового взноса в рассрочку первая его часть в размере не менее $1/k$ страхового взноса уплачивается при заключении договора страхования, а остальные части – через равные промежутки времени в течение срока действия договора страхования не позднее последнего дня оплаченного периода таким образом, чтобы оплата по договору страхования с начала срока его действия составляла не менее $2/k$, $3/k$ и т.д. до уплаты страхового взноса в полном объеме, где k – количество этапов оплаты.

При страховании на срок менее года страховой взнос уплачивается единовременно при заключении договора страхования.

27. При уплате страхового взноса в рассрочку, при неуплате очередной части страхового взноса в установленный договором страхования срок договор страхования продолжает действовать при

наличии письменных обязательств страхователя погасить имеющуюся задолженность по уплате просроченной части страхового взноса.

При этом страховщик несет ответственность по выплате страхового возмещения при наступлении страхового случая в течение 30 календарных дней со дня окончания установленного в договоре страхования срока уплаты очередной части страхового взноса. При неуплате в указанный срок договор страхования прекращается со дня следующего за последним днем 30 дневного срока, в течение которого страхователь обязан уплатить просроченную часть страхового взноса. При этом Страхователь не освобождается от уплаты части страхового взноса за указанный тридцатидневный срок.

Если страховой случай наступил до уплаты очередной части страхового взноса, внесение которой просрочено, страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения удержать сумму просроченной части страхового взноса из страхового возмещения, если это оговорено в договоре страхования (страховом полисе).

ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

28. Договор страхования заключается на условиях настоящих Правил страхования, принятых Страхователем путем присоединения к договору страхования.

Договор страхования может быть заключен путем составления одного документа, а также путем обмена документами посредством почтовой, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору, либо вручения страховщиком страхователю на основании его письменного заявления страхового полиса, подписанного ими.

К договору страхования должны прилагаться Правила страхования, что удостоверяется записью в этом договоре страхования (страховом полисе).

29. Договор страхования заключается на основании письменного заявления страхователя по установленной форме (Приложение №2 к настоящим Правилам). После заключения договора страхования заявление о страховании становится его неотъемлемой частью.

Одновременно с заявлением о страховании страхователь представляет страховщику следующие документы:

29.1. минимум один из перечисленных:

29.1.1. договор купли-продажи / мены;

29.1.2. договор дарения и акты приема-передачи к ним;

29.1.3. свидетельство о праве на наследство (если наследуется), копия завещания (если наследуется по завещанию);

29.1.4. договор о долевом участии в строительстве (если приобреталась как незавершенное строительство);

29.1.5. акт/свидетельство/договор о приватизации (если приватизировалась);

29.2. копии паспортов (свидетельств о рождении) страхователя и лиц, проживающих совместно с ним;

29.3. копии паспортов (свидетельств о рождении) продавцов в отношении предмета страхования, включая страницу о семейном положении (если продавцы – физические лица);

29.4. учредительные документы юридического лица со всеми действующими изменениями и дополнениями;

- документ, подтверждающий факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

- документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица действовать от имени юридического лица, и документ, удостоверяющий личность представителя юридического лица (если продавец – юридическое лицо);

- свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя.

29.5. технический паспорт БТИ (Бюро технической инвентаризации), экспликация и поэтажный план;

29.6. справка об отсутствии задолженности по оплате жилищных и коммунальных услуг по квартире;

29.7. документ, подтверждающий, что продавец доли известил остальных участников долевой собственности о намерении продать свою долю с указанием цены и других условий, на которых продает ее (в случае продажи доли);

29.8. нотариально заверенное согласие супруга (продавца) на отчуждение недвижимого имущества, приобретенного во время брака (если применимо);

29.9. разрешение органов опеки и попечительства на сделку купли-продажи или решение местных органов управления (при наличии несовершеннолетних собственников или при наличии зарегистрированных несовершеннолетних, оставшихся без родительского попечения, или зарегистрированных недееспособных граждан);

29.10. расширенная выписка из домовой книги за 5 лет в отношении имущества;

29.11. справка на продавца/продавцов и Страхователя (собственников) квартиры из психоневрологического и наркологического

диспансеров (при возрасте более 60 лет, до 60 лет - на усмотрение Страховщика) или копии водительских удостоверений;

29.12. справка об оценке рыночной стоимости квартиры.

30. Страховщик вправе требовать у страхователя и иные документы, необходимые для определения степени риска и принятия решения о заключении договора страхования.

31. Договор страхования может быть заключен на срок от 1 месяца до 5 лет включительно.

32. При заключении договора страхования страхователь обязан сообщить страховщику все известные ему обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска).

Существенными признаются, во всяком случае, обстоятельства, предусмотренные в договоре страхования (страховом полисе) на основании письменного заявления страхователя.

33. Если договор страхования заключен при отсутствии ответов Страхователя на какие-либо вопросы Страховщика, Страховщик не может впоследствии требовать расторжения договора, либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены Страхователем.

34. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, указанных в пункте 32 настоящих Правил, Страховщик вправе потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных п.2 ст.180 ГК РФ.

Требование Страховщика о признании договора страхования недействительным не подлежит удовлетворению, если обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

35. Договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, указанного в страховом полисе как дата и время начала действия договора страхования. Договор страхования заканчивается в 00 часов 00 минут дня, следующего за днем, указанным в страховом полисе как дата окончания договора страхования.

36. В случае утраты договора страхования (страхового полиса) в период действия договора Страхователю на основании его письменного заявления выдается копия договора страхования (дубликат страхового полиса), после чего утраченный договор страхования (страховой полис) считается аннулированным, и выплаты страхового возмещения по нему не производятся.

37. Договор страхования прекращается в случаях:

37.1. истечения срока действия договора страхования;

37.2. выполнения страховщиком обязательств по договору в полном объеме;

37.3. ликвидации страхователя – юридического лица либо прекращения деятельности страхователя – индивидуального предпринимателя;

37.4. если после вступления договора страхования в силу возможность наступления страхового случая отпала, и страхование прекратилось по обстоятельствам, иным, чем страховой случай;

37.5. по соглашению страхователя и страховщика, оформленному в письменном виде;

37.6. по инициативе страхователя в любое время действия договора страхования, если к моменту отказа от договора страхования возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в подпунктах 37.3 и 37.4. настоящих Правил;

37.7. неуплаты очередной части страхового взноса в установленные договором страхования сроки, а в случаях, оговоренных в части второй пункта 27 настоящих Правил, по истечении тридцатидневного срока, в течение которого Страхователь был обязан уплатить просроченную сумму страхового взноса.

38. В случаях, предусмотренных подпунктами 37.3., 37.4. и 37.5. настоящих Правил Страховщик имеет право на часть страхового взноса пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, и возвращает Страхователю часть страхового взноса пропорционально времени, оставшемуся с момента прекращения договора до момента окончания срока действия договора страхования, в течение 15 рабочих дней со дня прекращения договора страхования. За каждый день просрочки возврата части страхового взноса страховщик уплачивает пеню в размере 0,1% от суммы, подлежащей возврату.

39. В случае, указанном в подпункте 37.6., 37.7. настоящих Правил, уплаченный страховой взнос не подлежит возврату страхователю.

40. В случае смерти Страхователя (Выгодоприобретателя) права и обязанности по договору страхования переходят к лицу (лицам), принявшим имущества в порядке наследования по завещанию или закону. Обязанности по договору страхования наследники несут солидарно.

41. Если в период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) признан судом недееспособным либо ограниченно дееспособным, права и обязанности такого Страхователя (Выгодоприобретателя) осуществляет соответственно его опекун или попечитель.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

42. Страховщик обязан:

42.1. ознакомить страхователя с настоящими Правилами;

42.2. давать страхователю консультации о заключении и исполнении договора страхования;

42.3. при наступлении страхового случая в установленном настоящими Правилами порядке и сроках выплатить страховое возмещение;

42.4. не разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе, за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

42.5. совершать другие действия, предусмотренные законодательством, настоящими Правилами и договором страхования.

43. Страховщик имеет право:

43.1. запрашивать у Страхователя любую информацию, касающуюся договора страхования;

43.2. проверять достоверность сообщенной Страхователем информации;

43.3. запрашивать у Страхователя (Выгодоприобретателя) и компетентных органов любую информацию, необходимую для установления факта наступления страхового случая и размера подлежащего выплате страхового возмещения, включая сведения, составляющие коммерческую тайну, а также самостоятельно выяснять причину и обстоятельства наступления страхового случая и размер подлежащего выплате страхового возмещения, проводить экспертизу для установления причин страхового случая;

43.4. проверять выполнение Страхователем требований настоящих Правил и договора страхования и потребовать расторжения договора страхования в случае, если обнаружится, что Страхователь их нарушает;

43.5. потребовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных законодательством, в случае, если Страхователь при заключении договора страхования предоставил Страховщику заведомо ложную информацию о предмете страхования;

43.6. взять на себя защиту прав Страхователя и вести все дела по урегулированию споров, а также выступать в суде от имени Страхователя.

44. Страхователь обязан:

44.1. предоставить Страховщику достоверную информацию, необходимую для заключения договора страхования;

44.2. производить уплату страхового взноса в установленном договором сроки и размере;

44.3. в течение срока действия договора страхования, незамедлительно (не позднее трех рабочих дней) письменно извещать страховщика о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Значительными во всяком случае признаются изменения, оговоренные в договоре страхования или страховом полисе и в переданных страхователю Правилах страхования.

Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительного страхового взноса соразмерно увеличению риска;

Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страхового взноса, страховщик вправе потребовать расторжения договора в соответствии с порядком, предусмотренным главой 29 Гражданского кодекса Республики Беларусь.

При неисполнении страхователем данной обязанности страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора (пункт 5 статьи 423 Гражданского кодекса Республики Беларусь).

Право проверки степени риска остается за страховщиком.

44.4. не передавать кому - либо имущество в виде обеспечения исполнения своих обязательств или обязательств третьих лиц;

44.5. незамедлительно как только ему стало известно (но не позднее 3 рабочих дней) информировать Страховщика о наступлении любого события или происшествия, последствия или результаты которых могут служить основанием для возникновения страхового случая и предъявления требований по выплате страхового возмещения.

45. Страхователь имеет право:

45.1. запрашивать у Страховщика информацию, касающуюся заключенного договора страхования;

45.2. получить копию договора страхования (дубликат страхового полиса) в случае его утраты

45.3. досрочно отказаться от договора страхования;

45.4. заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом до наступления страхового случая, письменно уведомив об этом Страховщика.

Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую - либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

45-1. Если иное не предусмотрено договором страхования, для целей бухгалтерского учета первичные учетные документы, подтверждающие факт оказания услуг по договору страхования, каждая из сторон договора страхования составляет единолично.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЩЕРБА И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

46. При наступлении любого события, которое может быть признано страховым случаем, Страхователь обязан:

46.1. незамедлительно, как только ему стало известно (но не позднее 3 рабочих дней), уведомить о его наступлении Страховщика или его представителя;

46.2. принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, чтобы уменьшить возможные убытки. Принимая такие меры Страхователь должен следовать указаниям Страховщика, если они сообщены Страхователю;

46.3. при судебном урегулировании спора не препятствовать праву Страховщика вступить в дело в качестве третьего лица до принятия судом решения, а также ходатайствовать перед судом о привлечении Страховщика в дело в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельные требования.

46.4. в ходе судебного разбирательства не совершать каких-либо действий, не делать заявлений по существу рассматриваемого дела в отношении предмета страхования без согласования со Страховщиком;

46.5. в течение 3 рабочих дней с момента наступления страхового случая сообщить об этом Страховщику в форме заявления о страховом случае (Приложение 3 к настоящим Правилам) с приложением договора страхования (страхового полиса) и других документов, имеющих отношение к наступившему страховому событию (искового заявления, решения суда, определения об отмене ареста на предмет страхования).

47. При признании наступившего события страховым случаем в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления о страховом случае и всех необходимых документов Страховщик составляет акт о страховом случае (Приложение 4 к настоящим Правилам), который является основанием для выплаты страхового возмещения. В случае необходимости для участия в составлении акта приглашаются эксперты;

В случае непризнания наступившего события страховым случаем решение об отказе в выплате страхового возмещения принимается Страховщиком в течение 5 рабочих дней с момента получения всех документов и сообщается Страхователю (Выгодоприобретателю) в

десятидневный срок после принятия данного решения в письменной форме с мотивацией причины отказа.

48. Страховщик имеет право:

48.1. отсрочить выплату страхового возмещения в случае, если правоохранительными органами возбуждено уголовное дело против Страхователя (Выгодоприобретателя) или уполномоченных им лиц и ведется расследование обстоятельств в отношении предмета страхования, до прекращения уголовного дела на стадии дознания или предварительного следствия при недоказанности участия Страхователя (Выгодоприобретателя) в совершении преступления, вынесения Страхователю (Выгодоприобретателю) оправдательного приговора, а также до других случаев, которые будут указывать на отсутствие противоправности в действиях Страхователя (Выгодоприобретателя) в соответствии с уголовным законодательством Республики Беларусь, если указанные действия связаны с обстоятельствами, повлекшими наступление страхового случая.

Отсрочка в выплате страхового возмещения также происходит при пересмотре судами вышестоящих инстанций постановления суда нижестоящей инстанции;

48.2. отказать Страхователю в выплате страхового возмещения при невыполнении условий п.44.1 настоящих Правил, либо если установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для суждения о степени страхового риска.

Решение об отказе в выплате страхового возмещения сообщается Страхователю в письменной форме с обоснованием причины;

48.3. взять на себя защиту прав Страхователя и вести все дела по урегулированию спора, а также выступать в суде от имени Страхователя.

49. Страховое возмещение выплачивается:

а) по решению суда в пределах действительной стоимости имущества, определяемой согласно п.15 настоящих Правил;

В случае, если действительная стоимость имущества больше страховой суммы по договору страхования, выплата страхового возмещения производится пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости.

б) в размере понесенных Страхователем судебных расходов и издержек, если такие расходы и издержки покрываются по договору страхования (страховому полису) и если они не превышают установленных в договоре страхования страховой суммы по судебным расходам.

50. Определение и выплата страхового возмещения в покрытие судебных расходов и издержек осуществляется на основе документального

подтверждения соответствующих расходов (квитанции, решения, протоколы и иные документы).

В этом случае в сумму страхового возмещения включаются следующие расходы:

- расходы по ведению в судебных и арбитражных органах дел по искам, предъявленным к Страхователю, государственная пошлина, гонорары адвокатам и прочие.

Расходы самого Страхователя по рассмотрению предъявленных ему требований (работа собственного персонала, канцелярские расходы и т.п.) к вышеуказанным расходам не относятся и не возмещаются по договору страхования.

Страховщик также возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) расходы по осуществлению разумных и доступных в сложившихся обстоятельствах мер по уменьшению возможного убытка, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний страховщика, даже если соответствующие меры оказались безуспешными. Возмещение таких расходов производится на основании представленных Страхователем (Выгодоприобретателем) документов о характере и размере произведенных расходов.

51. Выплата страхового возмещения производится в течение 5 рабочих дней после подписания акта о страховом случае путем перечисления на расчетный (банковский) счет Страхователя (Выгодоприобретателя) или иным способом по соглашению Страхователя (Выгодоприобретателя) и Страховщика.

За несвоевременную выплату страхового возмещения по вине Страховщика за каждый день просрочки Страхователю (Выгодоприобретателю) выплачивается пеня в размере 0,1% юридическому лицу и 0,5% физическому лицу, в том числе индивидуальному предпринимателю, от суммы подлежащей выплате.

52. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если:

52.1. Страхователь (Выгодоприобретатель) или его работники совершили умышленные действия, повлекшие наступление страхового случая;

52.2. страховой случай наступил вследствие воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного загрязнения, военных действий, гражданской войны, если международными договорами Республики Беларусь, актами законодательства не предусмотрено иное;

52.3. убыток возник вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, национализации, ареста застрахованных ценностей по распоряжению государственных органов;

52.4. Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, или осуществление этого права стало невозможным по вине страхователя (выгодоприобретателя).

53. Страховщик освобождается от возмещения убытка, возникшего вследствие того, что Страхователь (Выгодоприобретатель) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

54. Не подлежит возмещению ущерб, если убытки возмещены в полном объеме Страхователю (Выгодоприобретателю) лицом, виновным в его причинении

55. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь имеет к лицу, ответственному за ущерб, возмещенный в результате страхования. Страхователь обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

56. Если Страхователь отказывается от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя, Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан возвратить Страховщику выплаченное страховое возмещение (или его соответствующую часть), если обнаружится такое обстоятельство, которое по законодательству или настоящим Правилам полностью или частично лишает Страхователя (Выгодоприобретателя) права на страховое возмещение.

За каждый день просрочки возврата страхового возмещения (его части) Страхователь (Выгодоприобретатель) уплачивает Страховщику пеню в размере 0,1% от суммы, подлежащей возврату Страховщику. Уплата пени не освобождает Страхователя (Выгодоприобретателя) от необходимости возврата суммы страхового возмещения, подлежащей возврату Страховщику.

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

57. Не урегулированные путем переговоров споры по договорам страхования, заключенным по настоящим Правилам, разрешаются в судебном порядке.

Приложение №1 к Правилам №43
добровольного страхования на
случай утраты права
собственности (титульного
страхования)

1. Базовый страховой тариф – 1% от страховой суммы.